**Протокол №2025-4**

общего собрания членов

Товарищества собственников недвижимости «Рябинушка»,

проведенного в заочной форме

Сроки проведения внеочередного общего собрания: с 19 по 20 марта 2025 года.

Форма проведения внеочередного общего собрания: заочное голосование в опросе.

Место проведения: официальная WhatsApp -группа «ТСН Рябинушка» голосования».

Основание:

1. Протокол общего собрания в форме заочного голосования №6 от 20.10.24 года о признании голосования в группе Телеграмм ЗАКОННОЙ формой заочного голосования.
2. Решение Правления ТСН «Рябинушка» - Протокол Правления №25-05 от 02.03.25 года о переносе группы, имеющей статус общего собрания членов Товарищества в форме заочного голосования, из Телеграмм в WhatsApp.

Дата обработки результатов голосования и составления Протокола: 20:00 20 марта 2025 г.

На 20 марта 2025 года по Реестру членов ТСН «Рябинушка» в Товариществе состоит 136 членов, владеющих 150 участками из 185.

В соответствии с п.п. 19 п. 1.1 статьи 17 Федерального закона №217-ФЗ кворум составляет 50% + 1 голос 136/2=68 +1 = **69 членов ТСН**.

В официальной WhatsApp-группе «ТСН «Рябинушка» голосования» состоит **120** членов Товарищества, что составляет 88,2% от общего количества членов ТСН и их представителей.

В голосовании приняли участие **83** человек, что составляет 61% от общего количества членов ТСН и их представителей.

Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

**Повестка дня**

**Ограничение проезда по Пожарной дороге.**

За вариант «Перекрыть только для грузовиков» - 15 голосов, 18,1% от количества участников собрания.

За вариант «Перекрыть полностью до высыхания дороги» - 56 голосов, 67,5% от количества участников.

За вариант «Не перекрывать» - 3 голоса, 3,6% от количества участников.

Воздержались – 9 человек, 10,8% от количества участников.

Не приняли участие в голосовании 38 человек, и еще 3 члена ТСН покинули группу для голосований.

Большинством голосов решено перекрыть Пожарную дорогу полностью до высыхания дороги.

Настоящий протокол составлен в трёх подлинных экземплярах.

Журнал подсчёта голосов и сканы голосования прилагаются.

20 марта 2025 года

Председатель Ю.А. Сорокин