Приложение 5

Утверждена Правлением ТСН «Рябинушка», протокол №13 от 29.09.24 г.

**Процедура заочного голосования членов ТСН «Рябинушка»**

Голосование членов ТСН «Рябинушка» проводится с 18.00 12 октября до 20.00 20 октября 2024 года.

В указанные часы голосования член ТСН приходит в контору (участок 9/1) с паспортом, либо другим документом, удостоверяющим личность. Председатель проверяет по Реестру садоводов ТСН «Рябинушка», является ли претендент членом ТСН.

Член ТСН вправе доверить голосовать за себя другому лицу. В этом случае представитель члена ТСН должен предоставить председателю соответствующую доверенность и документ, удостоверяющий его личность. Доверенность остается у председателя и регистрируется в отдельном Реестре доверенностей для учёта во всех последующих случаях до конца её действия.

После этого действительный член ТСН, либо его доверенное лицо, получает бюллетень голосования, в Журнале регистрации указывает дату получения и ставит свою подпись.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Товарищество собственников недвижимости "Рябинушка"** | | | | |  |
|  | **Журнал регистрации выдачи и приёма бюллетеней заочного голосования** | | | | |  |
| № п/п | Фамилия, имя, отчество | № участка | Бюллетень получен | | Бюллетень сдан | |
| дата | подпись | дата | подпись |
| 1 |  |  |  |  |  |  |

Председатель разъясняет порядок заполнения бюллетеня:

* заполнять ручкой, а не карандашом. Маркеры и капиллярные ручки нежелательны – бюллетень двусторонний, может просочиться и сделать бюллетень неразборчивым или испорченным;
* выбирать только один вариант – за, против или воздержался. Если по пункту голосования не заполнен ни один вариант – голос по ЭТОМУ пункту не засчитывается;
* ставить в выбранном поле **подпись**, а не галочки-крестики. Это гарантирует голосование от подтасовок.

**Из-за размера помещения, и для порядка, приём осуществляется по одному.**

В конторе есть полный пакет документов для голосования (Приложения по пунктам). Если нет очереди, голосующий может заполнять бюллетень в конторе, используя эти документы (без права выноса). В противном случае бюллетень заполняется снаружи (за стеклом будут все Приложения), либо дома – все Приложения будут на официальном сайте.

После заполнения бюллетеня член ТСН сдаёт его председателю, ставит дату сдачи и свою подпись. Председатель проверяет правильность заполнения бюллетеня. При наличии исправлений, отсутствии выбора решения «За», «Против» или «Воздержался», либо указания более одного варианта решения, голос по данному вопросу не может быть учтен. Допускается замена бюллетеня с исправлениями на новый бланк с уничтожением испорченного бюллетеня в присутствии голосующего члена ТСН и председателя.

Если член ТСН находится в отъезде и не может лично получить-сдать бюллетень, он может получить бюллетень на свою электронную почту, о чем делается отметка в Журнале регистрации. После заполнения он отправляет ЧЁТКОЕ фото (а лучше скан) всех страниц заполненного бюллетеня на электронную почту ТСН. Скан (фото) распечатывается и учитывается наравне с прочими бюллетенями. Дата получения скана указывается в Журнале регистрации.

Приём бюллетеней заканчивается 30 октября в 20.00 по местному времени. После этого председатель подводит итоги голосования и размещает его результаты на официальном сайте, в официальном чате Ватсап и на конторе.

В соответствии с законом 217-ФЗ голосование считается состоявшимся, если в нём приняло участие более 50% действительных членов ТСН. Решение по пункту голосования считается принятым, если за него проголосовало 2/3 голосовавших.

**Если не будет кворума, или по каким-то пунктам не будет принято решение – пойдём на очередной круг.**