**Протокол № 15**

онлайн-заседания членов Правления Товарищества собственников недвижимости «Рябинушка»

Дата и время начала заседания членов Правления: 29 октября 2024 года, 11 часов 10 минут.

Место проведения заседания: специальная группа Правления в WhatsApp.

В заседании участвовали: Сорокин Юрий Александрович, Галлямов Ильдар Риянович, Зиянгирова Гульфина Фаукатовна, Низамутдинов Айдар Айратович и Шарафутдинов Гариф Хамзарифович, что составляет 100% членов Правления.

Кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется.

Председатель предлагает утвердить следующую повестку дня:

1. Повторное рассмотрение заявления о вступлении в члены ТСН собственницы участка № 37 Станиславской Алины Львовны от 29.09.24 г.

Возражения, дополнения к повестке отсутствуют.

Голосовали члены Правления: 5 - за, 0 - против,0 - воздержались. Повестка дня принята.

1. Повторное рассмотрение заявления о вступлении в члены ТСН собственницы участка № 37 Станиславской Алины Львовны от 29.09.24 г.

Станиславская Алина Львовна подала заявление на вступление в члены Товарищества 29 сентября 2024 года, после завершения несостоявшегося собрания и обещала до 16 октября погасить задолженность по взносам.

За Станиславской на сегодняшний день числится долг с 2020 года по взносам на общую сумму 21 235 рублей. Пункт 4 Статьи 13 Федерального закона №217 гласит, что «Членство в товариществе прекращается принудительно решением общего собрания членов товарищества со дня принятия такого решения или с иной даты, определенной данным решением, в связи с неуплатой взносов в течение более двух месяцев с момента возникновения этой обязанности, если более продолжительный срок не предусмотрен уставом товарищества.»

На онлайн-заседании 16 октября 2024 года Правление решило: Вопрос о принятии в члены Товарищества Станиславской Алины Львовны отложить до уплаты долгов по взносам.

Сегодня истекает тридцатидневный срок рассмотрения заявления и нужно принять окончательное решение по нему.

**РЕШИЛИ:**

Отклонить заявление Станиславской Алины Львовны от 29 сентября 2024 года о вступлении в члены Товарищества Собственников Недвижимости «Рябинушка» в связи с многолетней задолженностью по уплате взносов.

Голосовали члены Правления: 5 - за, 0 - против, 0 - воздержался. Решение принято единогласно.

Председатель объявил о закрытии заседания членов Правления в 19 часов 40 мин.

Настоящий протокол составлен в трёх подлинных экземплярах.

 Председатель Правления: Сорокин Ю. А.

 М.П.