**Протокол № 3** Очередного общего собрания членов уполномоченных Товарищество собственников недвижимости «Рябинушка»

Дата проведения очередного общего собрания участников: 05 июля 2020 года. Время проведения очередного общего собрания участников: в ­­15 часов 00 минут по местному времени. Место проведения общего собрания: Республика Башкортостан, Уфимский район, Зубовский сельсовет, ТСН «Рябинушка».

Присутствовали члены уполномоченных Товарищества собственников недвижимости «Рябинушка». Киселев Антон Павлович, Сорокин Юрий Александрович, Айгузина Халида Сагитовна, Зиянгирова Гульфина Фаукатовна, Мухаметгалиев Рустам Наилевич.

На общем собрании присутствовали 5 членов уполномоченных, что составляет 71 процент от общего числа членов уполномоченных Товарищества, имеющих право голоса. Кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется.

Подсчет голосов собравшихся производил секретарь собрания: Айгузина Халида Сагитовна.

Председатель собрания: Мансуров Денис Валерьевич.

**Повестка дня:**

Председатель собрания предлагает утвердить следующую повестку дня:

**ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:**

1. Об утверждении годового отчета Правления и Председателя по итогам финансово- хозяйственной деятельности ТСН «Рябинушка» за период 2019 – 2020 год.
2. Об избрании Председателя Правления ТСН «Рябинушка».
3. Об избрании ответственного за регистрацию в налоговой.
4. Об охране территории Товарищества, Сторож.
5. Об утверждении штатного расписания на 2020 год.
6. Об утверждении приходно-расходной сметы и финансово-экономического обоснования на 2020 год.
7. Об утверждении размера членских взносов на 2020 год.
8. Об утверждении размера целевых взносов на 2020 год.
9. Об утверждении даты субботников.

Предложений по изменению повестки дня не поступило. Голосовали члены уполномоченных Товарищества: 5 - за, 0 - против, 0 - воздержались. Решение принято: единогласно.

**Решили:**

1. Утвердить годовой отчет Правления и Председателя и Акт работы ревизионной комиссии по итогам финансово- хозяйственной деятельности ТСН «Рябинушка» за 2019 и 2020 год. Голосовали члены уполномоченных Товарищества: 5 - за, 0 - против, 0 - воздержались. Решение принято: единогласно.
2. Избрать Председателя Правления ТСН «Рябинушка». Мансурова Дамира Валерьевича, паспорт серия: 8007 № 424786, выдан 02.04.2008, Отделением УФМС России по Республики Башкортостан в Кушнаренковском районе, код подр. 020-054, зарегистрирован по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Зубовский сельсовет, тер. СНТ Рябинушка, участок 158А. Голосовали члены уполномоченных Товарищества: 5 - за, 0 - против, 0 - воздержались. Решение принято: единогласно.
3. Избрать ответственного за регистрацию в налоговой. Мансурова Дамира Валерьевича. Голосовали члены уполномоченных Товарищества: 5 - за, 0 - против, 0 - воздержались. Решение принято: единогласно.
4. Утвердить решение об охране территории Товарищества на 2020 год. Сторож не нужен, сторожа не брать. Отремонтировать сторожевой дом. Голосовали члены уполномоченных Товарищества: 5 - за, 0 - против, 0 - воздержались. Решение принято: единогласно.
5. Утвердить штатное расписание на 2020 год. Для Председателя Правления и бухгалтера. Голосовали члены уполномоченных Товарищества: 5 - за, 0 - против, 0 - воздержались. Решение принято: единогласно.
6. Утвердить приходно-расходую смету и финансово-экономическое обоснование на 2020 год. Голосовали члены уполномоченных Товарищества: 5 - за, 0 - против, 0 - воздержались. Решение принято: единогласно.
7. Утвердить размер членских взносов на 2020 год. 500 рублей за одну сотку. Голосовали члены уполномоченных Товарищества: 5 - за, 0 - против, 0 - воздержались. Решение принято: единогласно.
8. Утвердить размер целевых взносов на 2020 год. 200 рублей за одну сотку. Голосовали члены уполномоченных Товарищества: 5 - за, 0 - против, 0 - воздержались. Решение принято: единогласно.
9. Утвердить дату субботников.

Нанять организацию для уборки территории Товарищества, покос травы, вырубка деревьев. Голосовали члены уполномоченных Товарищества: 5 - за, 0 - против, 0 - воздержались. Решение принято: единогласно.

Председатель собрания объявил о закрытии очередного общего собрания членов Товарищества в 16 час 30 мин.

Настоящий протокол составлен в трёх подлинных экземплярах.

Секретарь собрания: Айгузина Х. С.

Член Уполномоченных: Киселев А. П.

Член Уполномоченных: Сорокин Ю. А.

Член Уполномоченных: Зиянгирова Г. Ф.

Член Уполномоченных: Мухаметгалиев Р. Н.

Председатель Правления: Мансуров Д. В.

М.П.