

# Протокол №1

Общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества

« Рябинушка »

г.Уфа

« 14 » мая 2017 г.

На общем собрании присутствовали 89 членов-садоводов, что составляет 51 процент от общего числа членов садоводческого некоммерческого товарищества имеющих право голоса.

Председатель собрания: Мансуров Денис Валерьевич

Секретарь собрания: Низамутдинова Оксана Венеровна

## Повестка дня:

Председатель собрания предлагает утвердить следующую повестку дня:

1. Полное отключение электрической энергии СНТ.
2. Подготовка документов для реорганизации СНТ в ТСН в форме преобразования.
3. Приватизировать все общественное имущество СНТ.
4. Выполнить требования пожарников.
5. Выполнить требования администрации.
6. Вода.
7. Газ.
8. Установка видеонаблюдения по периметру СНТ.
9. Накладывать штраф за неиспользованные и заброшенные участки в течении 3 лет.
10. Лишать права собственности земельных участков в случае их длительного неиспользования по назначению.
11. Согласие на обработку персональных данных.
12. Детская площадка.
13. Сторож.
14. Установить размер вступительных, членских и целевых взносов на 2017г.

Предложений по изменению повестки дня не поступило.

Голосовали:

89 -за, 0 -против, 0 -воздержались.

Решили:

1. Полное отключение электрической энергии СНТ. Сиримитить потребители электрической энергии количеством путем отключения вводного центрального автомата СНТ
2. Подготовка документов для реорганизации СНТ в ТСН в форме преобразования. Подготовить все необходимые документы для реорганизации СНТ в ТСН в форме преобразования
3. Приватизировать все общественное имущество СНТ. Заключить год. контракт 22000р. и зарегистрировать год. аренду пользования в Росреестре, так же приватизировать земельный участок СНТ
4. Выполнить требования пожарников. Купить и установить пожарный щит, песочницу огнетушителем. Так же купить и установить пожарной гидрант на скважину СНТ, всем членам СНТ иметь 280л. бочку конура с веревкой
5. Выполнить требования администрации. Заключить договор на вывоз ТБО. Купить бункер 8м<sup>3</sup> и сделать вывоз ТБО с ограждением для ТБО
6. Вода. Заключить все акты на центральной дороге участка скважина ТБО. до 2018 г. всем членам СНТ иметь у себя на участке скважину
7. Газ. Кто хочет провести себе газ, тот должен зарегистрировать и собрать все необходимые документы на газ.
8. Установка видеонаблюдения по периметру СНТ. Установить видеонаблюдение на площадке ТБО (если останутся средства)
9. Накладывать штраф за неиспользованные и заброшенные участки в течении 3 лет. Те участки, которые не обрабатываются и не используются в течении 3 лет, накладывать штраф 3000р.
10. Лишать права собственности земельных участков в случае их длительного неиспользования по назначению. Те участки, которые не используются по назначению более 3 лет, лишать их имущества СНТ и лишать их права собственности земельных участков через суд
11. Согласие на обработку персональных данных. Для реорганизации СНТ в ТСН, членам СНТ дать согласие на обработку своих персональных данных
12. Детская площадка. Выделить участки общему пользованию для детей площадок
13. Сторож. Вослестить квартирантов из сторожевого дома. Устроить сторожа на полную ставку, с предоставлением жилья
14. Установить размер вступительных, членских и целевых взносов на 2017г.
  - вступительный взнос 5000р.
  - целевой взнос - 1013р. с участка
  - членский взнос - 500р за одну сотку - Приложение №1 к протоколу №1 от 14.05.17г.
  - Приложение №2 к протоколу №1 от 14.05.17г.

Решение принято единогласно.

Председатель собрания Мансуров Д.В.

Секретарь собрания Низамутдинова О.В.

